

IMPERMEABILISANT UNIVERSEL



PRET A L'EMPLOI

SURFACES VERTICALES OU INCLINEES

ASPECT NON DECORATIF

**PRODUIT CERTIFIÉ EN ITALIE
POUR ENCAPSULER L'AMIANTE
(NORME ITALIENNE S/UNI 10686)**

Imperméabiliser des surfaces métalliques (bardages, bac acier)

DESCRIPTION DU PRODUIT

Imperméabilisant protecteur multi-soutiens non décoratif (aspect grossier non tendu mat velouté). Formulé en phase aqueuse sans silicone. Haute élasticité. Forte adhérence. Prêt à l'emploi. Finition souple. Imperméable à l'eau et perméable à la vapeur d'eau. Réservé à un accès technique uniquement. Produit formulé pour l'imperméabilisation des surfaces verticales ou inclinées (pente >5%) telles que les bardages, bacs acier, couvertures (permet de réparer des ardoises, tuiles et chéneaux), anciens revêtements d'imperméabilité (toiles asphaltiques, revêtements bitumineux), faïences murales en extérieur, fonds oxydés, fibrociment. Aspect gélifié très thixotrope permettant une application à la brosse, au rouleau ou avec une pompe airless.

PRODUIT EGALEMENT DISPONIBLE AVEC FIBRES INCORPOREES (pour une application uniquement au rouleau ou à la brosse).

SUPPORTS

- CIMENT ET FIBROCIMENT
- BÉTON ET BÉTON CELLULAIRE
- BRIQUE
- ZINC
- ALUMINIUM
- TOLES GALVANISÉES
- ANCIENS REVÊTEMENTS D'IMPERMÉABILISATION À RÉNOVER (TOILES ASPHALTIQUES, REVÊTEMENTS BITUMINEUX)
- SUPPORTS MÉTALLIQUES (BARDAGES ET BACS ACIER)
- TOITS-TERRASSES INCLINÉS (>5%)
- FAÏENCE MURALE EXTÉRIEURE
- SUPPORTS OXYDÉS
- SURFACES PLASTIFIÉES (PVC, PET)
- MOUSSE POLYURÉTHANE
- NE PAS APPLIQUER EN PRÉSENCE D'EAU STAGNANTE
- NE PAS APPLIQUER SUR SURFACES PLANES
- NE PAS APPLIQUER SUR DES SURFACES GRASSES OU AYANT REÇU UN TRAITEMENT HYDROFUGE AVEC UN PRODUIT SILICONÉ

IMPERMEABILISANT UNIVERSEL

APPLICATION ET USAGE

- IMPERMÉABILISER DES TÊTES DE CHEMINÉE
- RÉPARER DES FUITES ET INFILTRATIONS
- IMPERMÉABILISER DES BARDAGES ET BACS ACIER
- RÉPARER DES CHÉNEAUX, GOUTTIÈRES, TUYAUTERIES ET ÉVACUATIONS
- IMPERMÉABILISER DES TOITS-TERRASSES
- NE PAS APPLIQUER SUR SURFACES PLANES
- NE PAS APPLIQUER EN PRESENCE D'HUMIDITÉ STAGNANTE.

PROPRIÉTÉ DU FILM SEC

La composition chimique de ce produit lui confère une adhérence exceptionnelle, une haute consistance et une grande élasticité. Le résultat final obtenu est une membrane imperméable (aspect non décoratif) bénéficiant d'un grand pouvoir d'élongation et de récupération, qui adhère au support en s'adaptant aux formes et reliefs. En conditions normales de séchage, le produit atteint ses prestations optimales au bout de 28 jours (réticulation totale) et offre alors une excellente résistance aux agressions physiques et chimiques, telles que l'abrasion, la corrosion et les contraintes météorologiques (pluies et UV). Pendant les 28 jours qui suivent la mise en œuvre du produit, le film de l'élastomère est en phase de réticulation, et reste susceptible d'être attaqué par des agents externes (pluie, gel, neige, etc...). Lors de sa mise en œuvre, le produit requiert des conditions ambiantes favorables pendant minimum 6 à 7 jours pour atteindre une résistance suffisante. Avant toute application, consulter impérativement les prévisions météorologiques et respecter une mise en œuvre en conformité avec des conditions ambiantes favorables pendant les 7 jours suivants (sans pluie, gel ou neige).

MISE EN ŒUVRE

PRÉPARATION DU SUPPORT

Mise en œuvre selon le DTU 59.1. Le support à imperméabiliser doit être propre, dur, sain, sec (maximum 10% d'humidité structurelle), cohésif, bien adhérent, et exempt de tous corps gras ou micro-organismes pouvant nuire à l'adhérence (mousses, algues, champignons, salpêtre).

NETTOYAGE ET TRAITEMENT PRÉALABLE

En présence de mousses, algues ou autres micro-organismes, procéder préalablement à un traitement curatif en appliquant notre nettoyant **RX-526 CLEAN ENERGY** sur l'ensemble de la surface, puis laver à haute pression (brosser si nécessaire avec une brosse métallique).

Après séchage complet du support, réaliser un traitement préventif en appliquant ensuite notre nettoyant **RX-524 CLEAN MOUSSE** de façon à imprégner la totalité de la surface.

En présence de salpêtre, appliquer préalablement notre nettoyant **RX-523 CLEAN SAL**, puis brosser avec une brosse métallique. Après ce nettoyage mécanique, rincer ensuite à l'eau propre afin de neutraliser tout résidu de matière active. Après séchage, appliquer notre solution **RX-525 CLEAN PROTECT** jusqu'à saturation du support. Ce produit est destiné à former une structure interne tridimensionnelle permettant de bloquer la prolifération de sels sur la surface ainsi traitée.

TRAITEMENT DES FISSURES

TRAITEMENT DES FISSURES INFÉRIEURES A 2 MM D'AMPLITUDE:

Pour traiter ce type de fissures et micro-fissures, aucun traitement spécifique n'est requis, car la formule thixotrope d'**IRON WASH** permettra de pénétrer et combler des défauts.

TRAITEMENT DES FISSURES SUPÉRIEURES A 2 MM D'AMPLITUDE:

Ouvrir les fissures, puis appliquer notre **RX-501 RUALAIX DURCISSEUR SOLVANTS** afin de fixer les particules du support. Respecter un temps de séchage d'au moins 4H, puis reboucher ces fissures avec notre enduit acrylique fibré **RX-400 RUALAIX ELASTIC** (tenir compte du retrait au séchage et appliquer si nécessaire en plusieurs passes). Laisser sécher au moins 24H

IMPERMEABILISANT UNIVERSEL

MISE EN OEUVRE

MODE D'EMPLOI

Appliquer le produit avec une brosse, un rouleau, une taloche ou une pompe airless (buse 4.29 / 4.31 / 5.29 / 6.29 / 6.31) à raison de minimum 1,6 l/m², soit une épaisseur à déposer de minimum 1.5mm à 2mm (sous forme liquide) en 2 couches.

MODE D'APPLICATION SELON LE TYPE DE SUPPORT

- **APPLICATION MANUELLE SUR SUPPORTS ABSORBANTS ET NON ABSORBANTS (SAUF TUILES VERNIES ET VITRIFIÉES)**

MÉTHODE 1: APPLICATION EN DIFFERENTES PHASES

1. Appliquer grassement une 1ère couche de produit sur le support par tranches de 1m de large
2. Frais sur frais, incorporer un voile de verre (ref RG-104 ou RG-110) puis le noyer par marouflage à l'aide du rouleau. Chaque lé devra chevaucher le précédent d'au moins 5cm. Renouveler ces mêmes opérations jusqu'au recouvrement complet de la surface
3. Laisser sécher jusqu'à l'obtention d'une surface circulaire sans sensation de tacking.
4. Appliquer une seconde couche en finition pour recouvrir intégralement le voile de verre
5. L'ensemble du système requiert une consommation de minimum 1.6 l/m².

- **APPLICATION AIRLESS SUR SUPPORTS PEU ABSORBANTS ET NON ABSORBANTS**

APPLICATION EN DIFFERENTES PHASES

1. Appliquer une 1ère couche de produit (la teinte devra être différente à la teinte de finition) sur le support en recouvrant la totalité de la surface
2. Laisser sécher
3. Appliquer une seconde couche avec la teinte de finition
4. L'ensemble du système requiert une consommation de minimum 1.6 l/m².

- **APPLICATION SUR SUPPORTS FROIDS OU SURCHAUFFES (DE +3°C A +80°C)**

Pour l'application sur ce type de surface, il est recommandé d'utiliser une pompe airless. Une application manuelle (au rouleau) est également possible mais pourra générer l'apparition éventuelle de « peaux » lors du séchage.

APPLICATION EN DIFFERENTES PHASES

1. Appliquer une 1ère couche de produit (la teinte devra être différente à la teinte de finition en cas d'application airless) sur le support surchauffé, telle une impression, en recouvrant la totalité de la surface à raison de 0.4 l/m²
2. Laisser sécher.
3. Appliquer une seconde couche de produit (la teinte devra être différente à la teinte de finition en cas d'application airless) sur toute la surface
4. Frais sur frais, incorporer un voile de verre (uniquement dans le cas d'une application manuelle au rouleau) à raison de 0.8 l/m²
5. Laisser sécher.
6. Appliquer une 3ème et dernière couche dans la teinte de finition (dans le cas d'une application airless) ou dans la même teinte que les 2 premières couches dans le cas d'une application manuelle à raison de 0.8 l/m².

- **APPLICATION SUR SUPPORTS OXYDES EN SURFACE**

L'imperméabilisant **IRON WASH** a été formulé avec des agents et additifs permettant de neutraliser l'oxydation, ce qui rend possible son application directe sur supports oxydés sans primaire préalable.

Cependant, et préalablement à cette application, il faudra impérativement gratter et éliminer tous les résidus rouillés et oxydés désolidarisés (grenailage puis dépoussiérage du support), car ces parties affaiblies en interface peuvent nuire significativement à l'adhérence du produit. Après obtention d'un support consistant et cohésif, appliquer **IRON WASH** selon le mode d'application le mieux adapté au type de surface.

- **APPLICATION AIRLESS SUR TUILES VERNIES ET VITRIFIÉES**

APPLICATION EN DIFFERENTES PHASES

1. Appliquer une 1ère couche d'**IRON WASH** sur le support, de façon à recouvrir la totalité de la surface à traiter à raison de 0.8 l/m².
2. Laisser sécher.
3. Appliquer une seconde couche d'**IRON WASH** en finition dans une teinte différente à la 1ère couche appliquée, en recouvrant la totalité de la surface et en respectant un grammage minimum de 1.6 l/m²

IMPERMEABILISANT UNIVERSEL
PRODUIT GARANTI

IRON WASH est un système d'imperméabilisation protecteur non décoratif, qui bénéficie d'une garantie contractuelle fabricant, valable uniquement et strictement dans le cadre d'une mise en œuvre conforme* en respectant l'intégralité des éléments techniques fournis par le propre fabricant BAIXENS.

Cette garantie contractuelle de bonne tenue de 10 ans concernant les prestations techniques du produit est régie par la Police d'assurance **AIG N° 9.600.427 / Responsabilité Civile d'Exploitation et Responsabilité Civile après Livraison.**

*APPLICATION MANUELLE: une mise en œuvre conforme implique obligatoirement un système appliqué en 2 couches à raison de minimum 1.6L/m² et en y incorporant un voile de verre intermédiaire fourni par BAIXENS (Ref RG-104 ou RXG-110 en bobine de 50mx1m), selon les prescriptions techniques figurant dans la dernière version mise à jour de la fiche technique produit.

*APPLICATION AIRLESS: une mise en œuvre conforme implique obligatoirement un système appliqué en 2 couches (la 1ère couche devra être appliquée dans une teinte différente à la teinte finale) à raison de minimum 1.6 l/m², selon les prescriptions techniques figurant dans la dernière version mise à jour de la fiche technique produit.

Le produit ne doit pas être appliqué sur des surfaces propices à la stagnation d'eau

Le produit ne doit pas être appliqué sur supports contaminés, gras ou sales

Le produit ne doit pas être appliqué sur surfaces planes (inclinaison minimale à respecter >5%)

Le produit ne doit pas être appliqué sur surfaces soumises à des vibrations

Procédure à respecter pour l'octroi de la garantie contractuelle fabricant de 10 ans

DONNEES ET CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

- SANS SILICONE
- SANS PLOMB
- HAUTE ÉLASTICITÉ : 320%
- EMPÊCHE LA FORMATION DE MOISSISURES
- REVÊTEMENT PROTECTEUR SOUPLE QUI PROCURE UNE IMPERMÉABILITÉ À L'EAU DE PLUIE ET À L'HUMIDITÉ AMBIANTE
- RÉSISTE AUX INTEMPÉRIES
- ASPECT DE TYPE NON DÉCORATIF: AU ROULEAU: ASPECT NON TENDU / A L'AIRLESS: ASPECT PEAU D'ORANGE
- MULTI-SUPPORTS
- PERMÉABLE À LA VAPEUR D'EAU
- LAVABLE
- HAUT POUVOIR COUVRANT
- CONSERVE UNE FLEXIBILITÉ FACE AUX TEMPÉRATURES EXTRÊMES (JUSQU'À +80°C)
- RÉSISTE À L'ALCALINITÉ DU SUPPORT
- RÉSERVÉ À UN ACCÈS TECHNIQUE UNIQUEMENT
- EXCELLENTE ADHÉRENCE SUR FONDS ABSORBANTS OU NON ABSORBANTS
- RÉSISTE AUX EXPOSITIONS PONCTUELLES ACIDES ET BASIQUES
- FACILE À METTRE EN ŒUVRE
- INADAPTÉ POUR UNE IMMERSION CONTINUE
- APPLICABLE SUR FONDS SURCHAUFFÉS
- RÉSISTE AUX CONTRAINTES DU SUPPORT (CONTRACTION ET DILATATION)
- AGÏT CONTRE L'OXYDATION
- BONNE PROTECTION CONTRE LA CORROSION
- PEUT ÊTRE REPEINT PAR LE MÊME PRODUIT (10 TEINTES DISPONIBLES)

TESTS PRODUIT (S/UNE 53413)	
Densité relative	1.25 (g/ml)
Comportement au feu	E-d0 Combustible
pH	7.0 - 8.0
Viscosité Brookfield	25000 - 35000 cP (A/6/10)*
Temps de séchage sur 2 mm d'épaisseur sur support absorbant:	
- sec au toucher:	2H - 3H*
- séchage complet:	4H - 5H*
Temps de séchage sur 2 mm d'épaisseur sur support non absorbant:	
- sec au toucher:	2H:30 - 3H:30*
- séchage complet	4H - 6H*
Nettoyage des outils	À l'eau

TESTS RÉALISÉS SUR UN IMPERMEABILISANT SUR UNE ÉPAISSEUR DE 1MM (FILM SEC) ET APRÈS 15 JOURS DE SÈCHAGE (S/UNE 53413)	
Résistance à la traction	1.8 MPa
Test d'élongation	320 %
Test à basses températures	Sans apparition de fissures
Vieillessement artificiel accéléré	
	5.9 MPa
- Test d'élongation:	220%
- Variation de l'élongation jusqu'à rupture	16%

IMPERMEABILITÉ À L'EAU SUR UNE ÉPAISSEUR DE 1MM ET APRÈS 15 JOURS DE SÈCHAGE (S/NF T30-701)

Après 7 jours de test, aucune infiltration n'est constatée.

IMPERMEABILISANT UNIVERSEL

DONNEES ET CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

INFORMATION SUR LA DIRECTIVE 2004/42/CE – CATEGORIE I1

LIMITE COV	CONTENU COV
140 g/l (2007) – 140 g/l (2010)	12.35 g/l maximum

PRECAUTIONS D'EMPLOI

- Si la surface est dégradée, il faudra impérativement réaliser au préalable les réparations nécessaires (défauts, joints de dilatation, etc ...).
- Les fonds doivent être propres, durs, cohésifs, bien adhérents, et exempts de toute matière (micro-organismes, mousses, algues, graisses, huiles, poussières, etc...) pouvant nuire à l'adhérence du produit au support.
- **IRON WASH** est un produit réservé à un accès technique ponctuel (porter des semelles plates pour éviter de poinçonner la pellicule / ne jamais poser ou entreposer d'objets sur le produit même après séchage).
- Aspect final protecteur non décoratif (non tendu).
- En raison de sa composition, **IRON WASH** peut procurer une sensation légèrement collante au contact, phénomène normal et naturel nommé « tacking » qui s'atténuera et disparaîtra au fil du temps.
- Dans le cas d'une application airless, éviter toute interruption de plus de 30mn lors de la pulvérisation afin de ne pas laisser sécher le produit dans le système mécanisé (buse, tuyau pompe d'aspiration...). En cas de pause prolongée lors de la pulvérisation, il est fortement recommandé de nettoyer parfaitement la machine.
- **IRON WASH** est formulé prêt à l'emploi, ne jamais le mélanger avec de l'eau ou tout autre solvant. Le fait de diluer le produit va modifier ses prestations et ses caractéristiques techniques décrites antérieurement dans le présent document.
- Stocker 24 mois à des températures comprises entre +5°C et +30°C
- Ne pas appliquer en cas de pluie, vent, neige ou gel. Veiller à ce que les conditions météorologiques soient favorables au minimum durant les 7 jours qui suivront l'application (sans pluie, gel ou neige, et sans humidité ambiante élevée).
- Le produit ne doit pas être utilisé pour imperméabiliser des bacs, citernes ou réservoirs d'eau potable, ni des bassins destinés à recevoir des poissons ou autres espèces animales.
- **IRON WASH** est inadapté pour une immersion continue ou pour l'imperméabilisation des piscines.
- Le département technique Baixens informe que tout nouveau produit récemment présenté sur le marché est considéré en phase expérimentale, et ce jusqu'à l'obtention d'un historique de 12 mois. Dès lors, la formule de ce produit récent est considérée comme consolidée sur le marché. Pour autant, Baixens se réserve le droit sur cette période d'adapter ses spécifications selon ses propres critères techniques. Les données assujetties à d'éventuelles modifications seront notifiées et identifiées par un astérisque, ceci en raison d'une création récente et/ou en phase expérimentale, ou amélioration de nos différentes gammes par nécessité et/ou exigences du marché.
- Entretien et lavage à l'eau propre, sans utiliser de produits ou détergents chimiques
- L'application airless d'**IRON WASH** produit un résultat d'aspect rugueux (effet peau d'orange).



IMPERMEABILISANT UNIVERSEL

PRECAUTIONS D'EMPLOI

- Dans le cas d'une application d'**IRON WASH** lors de vent excessif, ou dans des conditions ambiantes qui vont allonger anormalement son temps de séchage (humidité de la nuit, humidité ambiante importante, ...), des altérations (cloques) peuvent apparaître en surface, lesquelles pourront être réparées selon les cas en superposant une couche supplémentaire d'**IRON WASH**.



- Après recouvrement des défauts avec **IRON WASH** (défauts occasionnés par une application lors de vent excessif, ou en raison de facteurs ambiants ayant prolongé anormalement le temps de séchage du produit), l'aspect de la pellicule peut laisser apparaître ces mêmes défauts (effet calque), mais sans pour autant laisser passer des infiltrations dès lors que les 2 couches appliquées sont parfaitement solidaires.



- Les toiles asphaltiques sont des composés bitumineux qui sont mis en œuvre sous l'effet de la chaleur. L'application d'**IRON WASH**, en vue de rénover ces anciens systèmes dégradés ou sur PVC, ne peut se faire que lorsque leurs composants sont totalement désactivés. Sur une toile bitumineuse récente et non désactivée (surface grasse non desséchée par l'action durable du soleil), les interfaces hostiles sont toujours actives et peuvent alors provoquer un défaut d'adhérence de l'**IRON WASH** (voir photos jointes).



- L'application d'**IRON WASH** sur des surfaces plastifiées enduites de paraffine ne peut se faire qu'après ponçage préalable du support à traiter, ceci afin d'éliminer la pellicule de paraffine présente.
- L'adhérence d'**IRON WASH** sur d'anciennes toiles asphaltiques ou bitumineuses, est de type cohésif (ancrage direct). Cependant, un manque de solidité et de cohésion de cette ancienne toile peut occasionner des décollements au sein de ses couches internes lors d'un transit direct, avec pour conséquence une altération de la pellicule de l'imperméabilisant **IRON WASH**.
- Appliquer le produit à une température ambiante comprise entre +3°C et maximum +80°C (température du support), afin d'éviter toute altération de la pellicule appliquée (microfissures, capillarités...). Ces éventuelles anomalies n'affecteront pas l'adhérence du produit, mais pourraient altérer la fonction imperméabilisante du produit.
- Lors d'applications en cas de basses températures ou forte humidité ambiante, le temps de séchage du produit variera.

IMPERMEABILISANT UNIVERSEL

ASPECT OBTENU SELON LE MODE D'APPLICATION

APPLICATION A LA BROSSSE



APPLICATION A LA
LAME OU LISSEUSE



APPLICATION AVEC UN ROULEAU
MOUSSE



APPLICATION AVEC UN ROULEAU
MICROFIBRES



APPLICATION MECANISEE
AIRLESS



APPLICATION AVEC UN ROULEAU
A POILS LONGS



IMPERMEABILISANT UNIVERSEL

CONDITIONNEMENT



FORMAT	15 L	4 L	0.750 L
UNITES / CARTON	-	-	12
PALETTE	33 SEAUX	120 SEAUX	35 CARTONS

NUANCIER

TE-01 BLANC

TE-02 ROUGE

TE-03 ROUGE TUILE

TE-04 ROUGE OXYDE

TE-05 ROUGE LEVANT

TE-06 VERT

TE-07 BLEU

TE-08 GRIS CIMENT

TE-09 GRIS ARDOISE

TE-10 NOIR

SOLLICITEZ NOTRE NUANCIER

BAIXENS ESPAÑA
POL. IND. MONCARRA, S/N
46230 ALGINET (VALENCIA)
T.: 961.750.834 F.: 961.752.471
www.baixens.com

BAIXENS FRANCE
14, RUE DU PONT NEUF
75001 PARIS (FRANCE)
T.: 0.800.90.14.37 F.: 0.800.90.20.52
www.baixens.com

BAIXENS PORTUGAL
2450109 NAZARE
(PORTUGAL)
T.: +34 961.750.834 F.: +34 961.752.471
www.baixens.com

BAIXENS ITALIA / BULOVA
VIA PIETRO NENNI, 36
46019 CICOGNARA - MANTOVA (ITALY)
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831
www.bulova-pennelli.com - www.baixens.com

Ce produit est réservé aux professionnels. Ce document contient des informations fournies de bonne foi et fondées sur l'état actuel de la réglementation et de nos connaissances. Etant donné la diversité des matériaux et les différentes méthodes de travail, ces informations ne peuvent constituer que des recommandations, et ne doivent pas se substituer aux essais préliminaires indispensables pour s'assurer de l'adéquation du produit à chaque usage envisagé. Par conséquent, le présent document ne saurait engager la responsabilité de BAIXENS, notamment en cas d'atteinte à des tiers du fait de l'utilisation de nos produits. Il appartient aux utilisateurs de s'assurer du respect de la législation en vigueur et réglementation locale. BAIXENS garantit que ses produits respectent ses spécifications de vente. Les utilisateurs sont invités à vérifier qu'ils sont en possession de la dernière version actualisée du présent document, BAIXENS étant à leur disposition pour fournir toute information complémentaire. Version mise à jour FEVRIER 2016 qui annule et remplace toute version antérieure.